

číslo úvěru

registrační číslo žádosti:

Žádost

o poskytnutí hypotečního úvěru pro fyzickou osobu podnikatele
- Americká hypotéka -
bankou Fio banka, a.s.¹- Informace o spolužadateři

1. Informace o spolužadateři

Spolužadatel je ve vztahu k žadateli² :

manžel(ka) druh (družka) registrovaný partner jiné:

Jméno, příjmení, titul/Obchodní název:		Rodné příjmení:	Rodné číslo³/IČ:	Státní příslušnost:
Pohlaví: <input type="checkbox"/> muž <input type="checkbox"/> žena	Rodinný stav: <input type="checkbox"/> svobodný/á <input type="checkbox"/> rozvedený/á		<input type="checkbox"/> vdovec/vdova <input type="checkbox"/> registrované partnerství	<input type="checkbox"/> ženatý/vdaná: SJM zúžené <input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
Doklad totožnosti: <input type="checkbox"/> občanský průkaz <input type="checkbox"/> cestovní pas	Číslo dokladu totožnosti:	Země vydání:	Platný do:	
Trvalý pobyt/Místo podnikání: Ulice + č.p.:	Město, obec:	PSČ:	Stát:	
Kraj:				
Korespondenční adresa⁴: Ulice + č.p.	Město, obec:	PSČ:	Stát:	
Kraj:				
Kontaktní telefon:	E-mail:			
#Současné bydlení:	<input type="checkbox"/> vlastní dům/byt <input type="checkbox"/> pronájem <input type="checkbox"/> družstevní <input type="checkbox"/> obecní byt <input type="checkbox"/> u rodičů <input type="checkbox"/> jiné			
#Vzdělání:	<input type="checkbox"/> základní <input type="checkbox"/> vyučen <input type="checkbox"/> vyučen s maturitou <input type="checkbox"/> úplné střední <input type="checkbox"/> vyšší odborná škola <input type="checkbox"/> vysokoškolské			
#Pracovní činnost:	<input type="checkbox"/> zaměstnanec v soukromém sektoru <input type="checkbox"/> zaměstnanec ve státním sektoru <input type="checkbox"/> podnikatel <input type="checkbox"/> příjmy z vlastní společnosti <input type="checkbox"/> v domácnosti <input type="checkbox"/> nezaměstnaný <input type="checkbox"/> student <input type="checkbox"/> důchodce <input type="checkbox"/> jiný			
#Pracovní zařazení:	<input type="checkbox"/> administrativní pracovník <input type="checkbox"/> manuální pracovník <input type="checkbox"/> střední/vyšší management <input type="checkbox"/> jiné			
Údaje o zaměstnání: <input type="checkbox"/> doba určitá (pracovní poměr sjednán do) byl již prodloužen? <input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> DPP <input type="checkbox"/> ne <input type="checkbox"/> DPČ <input type="checkbox"/> doba neurčitá				
Zaměstnavatel (název, IČ, adresa):				
Délka současného pracovního poměru:	Celková doba trvání pracovního poměru:			
Žadatel – cizí státní příslušník Délka pobytu v ČR (v letech):	Pobyt v ČR: <input type="checkbox"/> přechodný <input type="checkbox"/> trvalý <input type="checkbox"/> jiný			

Údaj není nezbytný pro poskytnutí úvěru, slouží pouze ke zvýšení bonity klienta.

¹ Fio banka, a.s., IČ 61858374, sídlo: Praha 1, V Celnici 1028/10, PSČ 117 21, dále jen Banka

² Uveďte jméno žadatele

³ V případě, že jste cizí státní příslušník a nemáte přidělené rodné číslo, uveďte datum narození.

⁴ Uveďte pouze v případě, že korespondenční adresa není shodná s trvalým pobytem.

2. Údaje o měsíčních příjmech a výdajích domácnosti⁵

společná domácnost s žadatelem (dále nevyplňujte), jinak:

Počet členů domácnosti: dospělí + děti

Děti ve věku:

Příjmy domácnosti	v CZK	Výdaje domácnosti	v CZK
Výše čistého příjmu domácnosti:		Základní životní výdaje ⁶	
Příjmy z pronájmu:		Další výdaje ⁷	
Ostatní příjmy:		Výdaje s povinností hradit ⁸	
Příjmy celkem		Výdaje celkem	

Bližší specifikace stávajících úvěrů:

Typ úvěru	Název instituce	Celková výše úvěru	Aktuální zůstatek	Měsíční splátka	Splatnost úvěru	Částka po splatnosti

3. Prohlášení spolužadatele a informace o zpracování osobních údajů

Podpisem této žádosti čestně prohlašuji, že ke dni žádosti o úvěr:

jsem nejsem

osobou se zvláštním vztahem k Bance dle §19 zák. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů.

jsem nejsem

osobou blízkou (dle § 22 Občanského zákoníku) k panu/paní: , který/á je zaměstnancem finanční skupiny Fio.

Čestně prohlašuji, že

- nemám nesplacené dluhy vůči jakémukoliv finančnímu úřadu, vůči české správě sociálního zabezpečení, ani vůči své zdravotní pojišťovně,
- nemám žádné dluhy po splatnosti vůči bankám či jiným věřitelům mimo dluhů po splatnosti uvedených v této žádosti,
- nemám dluhy s hrozící žalobou či hrozícím vymáháním, a nejsou mi známy žádné okolnosti, které by mohly některou z výše uvedených situací způsobit,
- na moji osobu nebo majetek k dnešnímu dni nebyl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, návrh na výkon soudního nebo jiného rozhodnutí nebo exekuci, a nejsou mi známy žádné okolnosti, které by mohly některou z výše uvedených situací způsobit,
- nejsem účastníkem žádného soudního sporu, rozhodčího nebo správního řízení, které by mohlo negativně ovlivnit nebo ohrozit platnost nebo vymahatelnost budoucích závazků,
- jsem nebyl pravomocně odsouzen za jakýkoli trestný čin, a že proti mé osobě není v současné době vedeno trestní stíhání,
- nebyla omezena má svéprávnost,
- mé příjmy neplynou z jakýchkoliv nelegálních nebo nezákonných aktivit a ani se žádných nelegálních nebo nezákonných aktivit nedopouštím,
- všechny uvedené údaje a předložené dokumenty jsou úplné a pravdivé.

Komentář k výše nezaškrtnutým souhlasným prohlášením:

V souvislosti s touto žádostí a případným následným uzavřením úvěrové smlouvy či dodatku k úvěrové smlouvě (dále též „**Smlouva**“) mezi žadatelem a Fio bankou, a.s., IČ 61858374, se sídlem V

⁵ Vyplňuje spolužadatel pouze pokud nemá společnou domácnost s žadatelem a nejsou jeho příjmy zahrnuty v Žádosti o úvěr

⁶ Celkové výdaje domácnosti na bydlení, stravu, ošacení, dopravu, zájmy + dobrovolné platby – spoření stavební, penzijní připojištění a jiné.

⁷ Výdaje spojené s hypotečním úvěrem – pojištění nemovitosti, životní pojištění – v případě, že už jsou tyto výdaje známy.

⁸ Splátky úvěrů, splátky z limitů kreditních karet a kontokorentů, splátky leasingu, výživné – bližší specifikace je uvedena v následující tabulce.

Celnici 1028/10, Praha 1, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2704 (dále jen „**Banka**“) beru na vědomí, že Banka bude zpracovávat mé osobní údaje, a to způsobem, v rozsahu a za podmínek uvedených v zákoně o bankách či zvláštních právních předpisech a v Informačním Memorandu Banky, jehož aktuální znění je dostupné na <https://www.fio.cz/o-nas/dokumenty-ceniky/informacni-materialy> a se kterým jsem se seznámil při podpisu této žádosti

Souhlasím s tím, aby Banka v záležitostech, na něž se vztahuje podle příslušných ustanovení právních předpisů bankovní tajemství, poskytla informaci o mé bonitě, závazcích, majetkové a finanční situaci, a to pro potřeby jiných bank nebo jiných osob (zejména pojišťovnam a odhadcům),

Jsem si vědom, že Banka si vyhrazuje právo kontroly a prověření pravosti veškerých klientem předložených dokladů a údajů v nich uvedených.

Souhlasím⁹ s pořízením kopie mého občanského průkazu/cestovního pasu či jiného dokladu.

Beru na vědomí, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů nebo předložení nepravdivých dokumentů by mělo za následek odmítnutí této žádosti o úvěr nebo uplatnění jiných sankcí po uzavření příslušné úvěrové smlouvy.

V případě sporu ze Smlouvy či v souvislosti s ní můžete využít mimosoudního řešení sporu prostřednictvím služeb Finančního arbitra České republiky, www.finarbitr.cz. Působnost Finančního arbitra České republiky je uvedena v § 1 odst. 1 zákona č. 229/2002 Sb. (v čase aktualizace tohoto dokumentu, tj. ke dni 24.5.2018, je působnost Finančního arbitra České republiky vymezena mimo jiné takto: „K rozhodování sporu spadajícího jinak do pravomoci českých soudů je příslušný též Finanční arbitr České republiky, jedná-li se o spor mezi spotřebitelem a

a) poskytovatelem platebních služeb při nabízení a poskytování platebních služeb,
b) věřitelem nebo zprostředkovatelem při nabízení, poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru nebo jiného úvěru, zápůjčky, či obdobné finanční služby,
c) pojistitelem nebo pojišťovacím zprostředkovatelem při nabízení, poskytování nebo zprostředkování životního pojištění.“).

V případech, kdy není dána působnost Finančního arbitra České republiky, a jednalo by se o případný spor vyplývající ze smluvního vztahu mezi Bankou a spotřebitelem, je možné využít mimosoudního řešení sporu prostřednictvím služeb České obchodní inspekce, www.coi.cz. Výše uvedená mimosoudní řešení sporů mohou uplatnit pouze spotřebitelé ve smyslu zákona 634/1992 Sb. o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů.

V dne

Podpis spolužadatele

Žádost byla převzata Bankou dne

Potvrzuji, že výše uvedený(á) podepsal(a) tuto Žádost předem mnou podle průkazu totožnosti: znějícího na jméno pana/paní , číslo vydaného a platného do a že jsem podle takového dokladu ověřil(a) jeho/její totožnost.

Fio banka, a.s.

Pobočka:

⁹ Souhlas je vyžadován podle § 15a odst. 2 zákona č. 328/1999 Sb., o občanských průkazech, v platném znění, resp. podle § 2 odst. 3 zákona č. 329/1999 Sb. o cestovních dokladech, v platném znění.