

# NABÍDKA ÚČTŮ A SAZEBNÍK ÚROKŮ

## pro fyzické osoby



### 1. BĚŽNÉ ÚČTY

Měna	Úroková sazba
CZK, EUR, USD, AUD, CAD, DKK, GBP, HUF, CHF, JPY, NOK, PLN, RUB, SEK	0,00 %

### 2. SPOŘICÍ ÚČTY FIO KONTO<sup>1)</sup>

Měna	Úroková sazba
CZK – v pásmu do 200 tis. Kč <sup>2)</sup>	3,25 %
CZK - v pásmu nad 200 tis. Kč	0,10 %
CZK - v pásmu nad 1 mil. Kč	0,15 %
CZK - v pásmu nad 10 mil. Kč	0,20 %
EUR	0,00 %

<sup>1)</sup> Převody peněžních prostředků z účtu Fio konto v rámci Fio banky nejsou omezeny; mimo Fio banku je možné provádět převody pouze na jeden cílový účet vedený peněžním ústavem v České republice (převody v měně CZK) nebo Slovenské republice (převody v měně EUR).

<sup>2)</sup> Úrokovou sazbou pro pásmo do 200 tis. Kč se každému klientovi úročí právě jedno Fio konto. Druhé a každé další Fio konto se v tomto pásmu úročí sazbou 0,05 %.

### 2a. FIO SPOŘICÍ ÚČET<sup>1)</sup>

Měna	Úroková sazba
CZK	2,70 %

<sup>1)</sup> Z účtu Fio spořicí účet je možné realizovat 2 převody / výběry peněžních prostředků za jeden kalendářní měsíc.

### 3. TERMÍNOVANÉ VKLADY S OBNOVOU A PEVNOU ÚROKOVOU SAZBOU V CZK

Termín	V pásmu do 200 tis. Kč	V pásmu nad 200 tis. Kč	V pásmu nad 1 mil. Kč	V pásmu nad 10 mil. Kč
1 týden	2,30 %	2,30 %	2,30 %	2,30 %
2 týdny	2,30 %	2,30 %	2,30 %	2,30 %
1 měsíc	2,30 %	2,30 %	2,30 %	2,30 %
2 měsíce	2,30 %	2,30 %	2,30 %	2,30 %
3 měsíce	3,20 %	3,20 %	3,20 %	3,20 %
6 měsíců	3,20 %	3,20 %	3,20 %	3,20 %
9 měsíců	2,10 %	2,10 %	2,10 %	2,10 %
12 měsíců	3,20 %	3,20 %	3,20 %	3,20 %
24 měsíců	2,30 %	2,30 %	2,30 %	2,30 %
36 měsíců	2,30 %	2,30 %	2,30 %	2,30 %
48 měsíců	2,30 %	2,30 %	2,30 %	2,30 %
60 měsíců	2,30 %	2,30 %	2,30 %	2,30 %

### 3a. TERMÍNOVANÉ VKLADY S OBNOVOU A PEVNOU ÚROKOVOU SAZBOU V EUR a USD

Termín	EUR	USD
1 týden	1,25 %	0,01 %
2 týdny	1,40 %	0,02 %
1 měsíc	1,60 %	0,03 %
2 měsíce	1,60 %	0,04 %
3 měsíce	1,90 %	0,05 %
6 měsíců	2,00 %	0,08 %
9 měsíců	2,00 %	0,12 %
12 měsíců	2,00 %	0,15 %
24 měsíců	1,50 %	0,17 %
36 měsíců	1,60 %	0,20 %

48 měsíců	1,70 %	0,22 %
60 měsíců	1,80 %	0,25 %

#### 4. ÚČET NA OBCHODOVÁNÍ S INVESTIČNÍMI NÁSTROJI

Měna	Úroková sazba
CZK, EUR, USD, GBP, PLN, HUF	0,00 %

#### 4a. LIMITÁŘSKÝ ÚČET

Měna	Úroková sazba
CZK	0,00 %

#### 5. REFERENČNÍ SAZBY A SAZBY PRO ÚVĚRY

##### 5.1. Referenční a základní úrokové sazby pro podnikatelské úvěry

Typ sazby	Úroková sazba
CZK – základní sazba pro podnikatelské úvěry	5,90 %
CZK – bazická referenční sazba	7,90 %
EUR – základní sazba pro podnikatelské úvěry	5,65 %

Sazby pro kontokorentní úvěry pro fyzické osoby jsou uvedeny v samostatném Sazebníku pro kontokorentní úvěry pro fyzické osoby.

##### 5.2. Úroková sazba pro kreditní karty

Typ sazby	Úroková sazba
CZK – sazba úroků z úvěru <sup>1)</sup>	19,90 %

<sup>1)</sup> Délka bezúročného období pro čerpání vzniklé bezhotovostní transakcí činí až 45 dní. Na hotovostní operace se bezúročné období nevztahuje.

##### 5.3. Přehled úrokových sazeb pro úvěry na obchodování s investičními nástroji

Základní úrokové sazby pro úvěry na obchodování s investičními nástroji poskytnuté na základě rámcové investiční smlouvy	Úroková sazba
CZK – základní sazba úvěru na obchodování s investičními nástroji	8,50 %
EUR – základní sazba úvěru na obchodování s investičními nástroji	8,50 %
USD – základní sazba úvěru na obchodování s investičními nástroji	8,50 %

##### 5.4. Přehled slev k základní úrokové sazbě pro úvěry na obchodování s investičními nástroji poskytnuté na základě rámcové investiční smlouvy

Průměrné čerpání úvěru v kalendářním měsíci	Sleva v %
nad 3.000.000 Kč	0,25 %
nad 6.000.000 Kč	0,50 %
nad 15.000.000 Kč	1,00 %
nad 100.000 EUR	0,25 %
nad 200.000 EUR	0,50 %
nad 500.000 EUR	1,00 %
nad 100.000 USD	0,25 %
nad 200.000 USD	0,50 %
nad 500.000 USD	1,00 %

##### 5.5. Přehled zvláštních sazeb pro úvěry v CZK na obchodování s investičními nástroji poskytnuté na základě jiných úvěrových smluv

Tarif pro krátkodobé obchodování	
a) do 6 mil. Kč	11,80 %
b) do 10 mil. Kč	11,55 %
c) 10 mil. Kč a více	11,30 %

Tarif pro delší investování	
a) do 15 mil. Kč	7,80 %
b) do 25 mil. Kč	7,05 %
c) do 40 mil. Kč	6,30 %
d) 40 mil. Kč a více	5,80 %

#### 5.6. Zvláštní sazby pro hypoteční úvěr v CZK

Typ sazby	Sazba
Float	1M PRIBOR + 1,19 % <sup>1)</sup> 1M PRIBOR + 1,59 % <sup>2)</sup>
Fixace 1 rok	4,58 %
Fixace 3 roky	4,28 %
Fixace 5 let	4,38 %

<sup>1)</sup> Sazba platí pouze pro úvěry sjednané do 30. 11. 2016, a to do ukončení platnosti Marže Variabilní úrokové sazby, která po 30. 11. 2016 dosud nebyla změněna.

<sup>2)</sup> Sazba platí pouze pro úvěry sjednané do 30. 11. 2016, při změně Marže Variabilní úrokové sazby po 30. 11. 2016.

Výše uvedené úrokové sazby jsou minimální, tj. s nejnižší možnou rizikovou přírůžkou a s využitím veškerých poskytovaných slev. Výslednou sazbu stanovuje Fio banka, a.s. pro každý hypoteční úvěr individuálně dle konkrétních podmínek a její orientační výši lze zjistit pomocí [Hypoteční kalkulačky](#).

Přehled slev k hypotečnímu úvěru	
Sleva za refinancování	0,40 %
Sleva za koupi	0,30 %
Sleva za nabytí členského podílu v bytovém družstvu	0,30 %
Sleva za vypořádání vlastnických vztahů	0,30 %
Sleva za zpětné proplacení vlastních zdrojů <sup>1)</sup>	0,30 %
Sleva při úvěru nad 1 mil. Kč	0,10 %
Sleva při sjednání pojištění schopnosti splácet hypoteční úvěr prostřednictvím Fio banky	0,20 %

<sup>1)</sup> Jedná se o prokazatelně doložené a účelně vynaložené prostředky investované do nemovitosti maximálně 12 měsíců zpětně

#### 5.7. Zvláštní sazby pro americký hypoteční úvěr v CZK

Typ sazby	Sazba
Americká hypotéka neúčelová	HÚ <sup>1)</sup> + 0,60 %
Americká hypotéka - konsolidace	HÚ <sup>1)</sup> + 3 %

<sup>1)</sup> HÚ se rozumí platná úroková sazba hypotečního úvěru v CZK dle bodu 5.6. Zvláštní sazby pro hypoteční úvěr v CZK, a to včetně případných slev k hypotečnímu úvěru dle stejného bodu.

#### 5.8. Úroková sazba pro splátkové úvěry

Typ sazby	Rozpětí poskytovaných sazeb
CZK – sazba úroků z úvěru	od 3,98 % p.a. <sup>1)</sup>

<sup>1)</sup> Sazba je každému klientovi stanovena individuálně na základě komplexního hodnocení parametrů splátkové bonity. Nejlepší sazby je možné dosáhnout za předpokladu odpuštění splátek.

#### 5.9. Hypospořicí konto

Koeficient Hypospořicího konta	0,75 <sup>1)</sup>
--------------------------------	--------------------

Koeficient Hypospořicího konta dle aktuálního Sazebníku může být bankou v průběhu trvání Smlouvy jednostranně měněn.

- U smluv o poskytnutí spotřebitelského úvěru na bydlení a smluv o poskytnutí hypotečního úvěru (dále i výše jen „Smlouva“), kterými bylo sjednáno Hypospořicí konto a které byly uzavřeny před 1.1.2026, se výše uvedený Koeficient Hypospořicího konta aplikuje až od začátku platnosti první nové úrokové sazby, která nastane po 31.1.2026, do té doby bude aplikován Koeficient Hypospořicího konta 1,00.

## 6. ÚROK Z PRODLENÍ

Smluvní úrok z prodlení	0,12 % denně z dlužné částky <sup>1)</sup>
-------------------------	--------------------------------------------

<sup>1)</sup> Nevztahuje se na spotřebitelské úvěry (např. ke kreditní kartě, kontokorentní úvěr, hypoteční úvěr, splátkový úvěr), u kterých je úrok z prodlení stanovený v příslušné smlouvě o spotřebitelském úvěru.

## 7. OSTATNÍ ÚROKY

Úrok ze zůstatku nad 100 mil. Kč k 31. 12. běžného roku <sup>1)</sup>	- 0,15 % denně
-----------------------------------------------------------------------	----------------

<sup>1)</sup> Tímto záporným úrokem je (jeden den v roce) úročen zůstatek počítaný v součtu přes všechny účty klienta (u cizoměnových účtů se pro přepočítání použije kurz ČNB střed) převyšující částku 100 milionů Kč a zároveň převyšující průměrný roční zůstatek klienta.

### Obecná ustanovení:

- Minimální zůstatek spořicího účtu ve všech měnách je 0.
- Minimální zůstatek vkladového účtu je 3 000 CZK / 100 EUR / 100 USD.
- Minimální zůstatek běžného účtu ve všech měnách je 0.
- Všechny úrokové sazby jsou roční (p.a.), s výjimkou sazby úroku z prodlení a úroku z nadměrného zůstatku, které jsou stanoveny jako denní.
- Předčasný výběr z Termínovaného vkladu s obnovou (TVO), Vkladu s výpovědní lhůtou (VV) nebo Spořicího účtu (SU), přičemž produkty VV a SU již nejsou nabízeny, je přípustný, je však zatížen sankční úrokovou sazbou. Výše sankce je stanovena jako: Vypovídání částka x platná úroková sazba x (počet dní do splatnosti / 365), nejméně však 1 000 CZK / 40 EUR / 50 USD (dle měny účtu).
- Vlastnosti jednotlivých typů účtů a možné způsoby nakládání s nimi jsou uvedeny v platných Obchodních podmínkách pro zřizování a vedení účtů nebo v Obchodních podmínkách k Rámcové smlouvě o poskytování platebních služeb bankou Fio banka, a.s. dle typu uzavřené smlouvy.
- Vklady na jméno jsou pojištěny na 100 % zůstatku, nejvýše do částky odpovídající 100 000 EUR, podle zákona č. 21/1992 Sb.
- O tom, která úroková sazba hypotečního úvěru dle bodu 5. 6. nebo 5. 7. tohoto sazebníku bude sjednána ve smlouvě, rozhodne banka na základě údajů vyplněných klientem v žádosti o poskytnutí hypotečního úvěru přijaté bankou.

Tato nabídka a sazebník byly vyhlášeny dne 22. 05. 2026 a jsou účinné od 25. 05. 2026.

V Praze, dne 22. 05. 2026